**Město Jaroměř**
ODBOR MAJETKU MĚSTA

# Oznámení o záměru pronájmu č. 33/2017

**dále jen „záměr“**

Město Jaroměř dle ust. § 39 odstavce č. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecních řízení) v platném znění zveřejňuje tento záměr, který byl schválen Radou města Jaroměře dne 11. 10. 2017 usnesením č. 1300-35-2017-OMM-RM.

**Předmětem pronájmu je část nemovitosti,** a to: část prostoru vodárenské věže a opláštění objektu bez č. p., která je součástí pozemku parc. č. 3023, v obci Jaroměř, zapsaného na LV č. 10001, k. ú. Jaroměř, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod, pro obec Jaroměř a katastrální území Jaroměř.
Vyznačení umístění stožáru pro montáž technologie, tras datových kabelů a hlavního rozvaděče v příloze č. 1 záměru.

**Podmínky pronájmu:**
Předmětné nebytové prostory budou pronajaty pouze k účelu umístění zařízení umožňujících přenos internetového připojení do domácností a firem v Jaroměři a okolí.
Pronajímatel umožní nájemci připojení na rozvod elektrické instalace proudovým jističem 10A a elektroměrnými poměrnými hodinami pro jednorázový příkon proudu. Veškeré rozvody za jističem si nájemce provede na vlastní náklady.
Nájemce zajistí takový provoz technologie, aby nedošlo ke kolizi nebo k rušení technologií dalších nájemců.
Nájemce je povinen provozovat umístěné zařízení a technologie v souladu s ustanovením § 35 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění. Nájemce je ve smyslu § 35 odst. 2 písm. c) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění povinen před zahájením používání nebo provozu umístěného zařízení a technologie vypracovat dokumentaci, ve které bude doloženo výpočtem nebo měření dodržení nejvyšších přípustných hodnot neionizujícího záření z hlediska možné expozice fyzických osob.
Nájemce zajistí použití zařízení takového tvaru a barevného odstínu, aby nedošlo k narušení vzhledu objektu.

**Termín pronájmu:**
Předpokládané uzavření nájemní smlouvy od 1. 12. 2017, na dobu neurčitou.

**Žádost musí obsahovat:**
- jméno a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby včetně přesné adresy, IČ, DIČ,
- telefonický kontakt,
- nabídku výše nájemného bez DPH za kalendářní měsíc / kalendářní rok (DPH bude přičteno dle platné legislativy); k nabídnuté výši nájemného budou připočteny náklady na služby spojené s užíváním předmětu nájmu (energie apod.),
- čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Městu Jaroměř – pro právnické subjekty,
- potvrzený formulář o bezdlužnosti vůči městu Jaroměř, který je k vyzvednutí na odboru majetku města, případně ke stažení na internetových stránkách města – pro občany.

**Vyjádření k záměru, připomínky, náměty, nabídky** podávejte písemnou formou na adresu Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 55101 Jaroměř v termínu vyvěšení záměru nejpozději do
30. 10. 2017 – 13:00 hod v zalepené obálce s označením „Záměr pronájmu č. 33/2017 - neotvírat“. Veřejné otevírání obálek proběhne dne 30. 10. 2017 v 13:05 hod v budově městského úřadu v badatelně (2.NP).

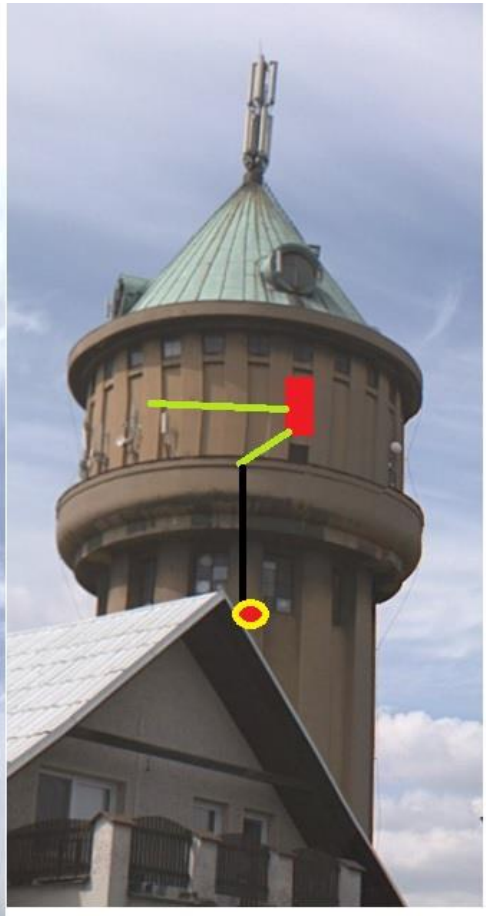
**Město Jaroměř si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.**

V Jaroměři,
vyvěšeno dne: 13. 10. 2017
bude sejmuto dne: 30. 10. 2017
sejmuto dne:

Jan Žíla
vedoucí odboru majetku města

kontakt: Šárka Medlíková, referent odboru majetku města, tel. 491 847 217, 737 204 621
e-mail: medlikova@jaromer-josefov.cz

# Situační plánek záměru č. 33/2017



zeleně je vyznačen kabelový rozvod uvnitř budovy