



Město Jaroměř

Právní předpis č. 40

Gestor: Jan Žíla, vedoucí OMM

Směrnice o stanovení ceny za zřízení věcného břemene na pozemcích města

Datum vydání	účinnost	poznámka
01.01.2016	01.01.2016	
	01.01.2021	Nahrazuje PPČ.40 z 01.01.2016

Čl. I.

Ceník úhrad za zřízení věcných břemen na nemovitých věcech ve vlastnictví Města Jaroměř

Výše úhrady za zřízení věcného břemene/služebnosti se stanoví jako součin měrných jednotek určených dle geometrického zaměření inženýrské sítě a příslušné sazby za měrnou jednotku.

- a) **Trasa do 100 bm** všech inženýrských sítí jejichž ochranné pásmo nepřesáhne 0,5m (včetně) na každou stranu od osy sítě.

Příslušná sazba/každý započatý metr 150Kč/bm

Min. úhrada za zřízení věcného břemene bude činit 1 500Kč.

- b) **Trasa do 100bm** všech inženýrských sítí jejichž ochranné pásmo přesáhne 0,5m na každou stranu od osy sítě.

Příslušná sazba/každý započatý metr 250Kč/bm

Min. úhrada za zřízení věcného břemene bude činit 3 500Kč.

- c) **Trasa nad 100bm** bude stanovena na základě znaleckého posudku, znalecký posudek vždy stanoví znalec v oboru ekonomika – odvětví ceny a odhady nemovitostí, veškeré náklady spojené s pořízením posudku nese oprávněný, znalecký posudek bude vždy zaslán spolu se smlouvou o zřízení věcného břemene.

Znalecký posudek bude vždy vypracován na konkrétní stavbu, tj. smlouvu a pozemky.

V případě, že nebude-li předložen konkrétní znalecký posudek, bude Město Jaroměř, jakožto strana povinná, požadovat náhradu **dle ceníku úhrad uvedených v bodech a) a b) tohoto čl.**

- d) **Příslušenství** k vedení umístění na, nebo v pozemku, nebo oplocení jako jsou např. opěrný sloup, rozvodná skříň, měrná skříň, rozpojovací skříň atp. budou připočítány k výši náhrady dle předchozích bodů **a), b), c)** tohoto článku.

Příslušná sazba/kus 2 000Kč/kus

K výši náhrady bude vždy připočítáno DPH dle platných předpisů.

Čl. II.

Změna výše náhrady

V odůvodněných případech může Rada města Jaroměře stanovit jinou cenu, jak je uvedeno v čl. I. této směrnice.

**Čl. III.
Ostatní ustanovení**


Tento právní předpis ruší ke dni 31.12.2020 Právní předpis č. 40 ze dne 01.01.2016.

Tento právní předpis byl schválen na jednání rady města dne 25. 11. 2020 pod č. usnesení 1316-33-2020-OMM-RM.

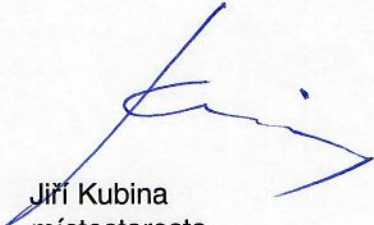
Tento právní předpis nabývá účinnosti dne 01.01.2021 na dobu neurčitou.

Všichni zaměstnanci jsou povinni se s tímto právním předpisem prokazatelně seznámit prostřednictvím softwarové aplikace RENTEL, nebo jiným prokazatelným způsobem.

V Jaroměři dne 30. 11. 2020



Josef Horáček
starosta



Jiří Kubina
místostarosta