96323/2022/KHK
KUKHK–26826/ZP/2022

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 29.07.2022
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK–26826/ZP/2022

VYŘIZUJE: Ing. Petra Zamastilová
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí
LINKA | MOBIL: 720 044 981
E-MAIL: pzamastilova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 16.09.2022

Počet listů: 4
Počet příloh: 0/listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon EIA) v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), rozhodl dle ust. § 7 odst. 6 zákona EIA takto:

záměr **„Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hradecká, Jaroměř - 2022“**

nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nebude posuzován podle zákona EIA.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 29.07.2022 od oznamovatele záměru, tj. společnost DEKINVEST, podfond Alfa, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, oznámení záměru „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hradecká, Jaroměř - 2022“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen oznámení záměru) zařazeného v bodu č. 110, kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.
Oznámení záměru zpracoval v červenci 2022 Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA).
Dne 02.08.2022 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným orgánům a územním samosprávným celkům.
Dne 02.08.2022 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení záměru nahlížet, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.
Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila 01.09.2022.

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru tato vyjádření a stanoviska:
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 22.08.2022 (č. j. KHSHK 25571/2021/HOK.HK/Hr),
- Krajský úřad, dne 24.08.2022 (č. j. KUKHK–26826/ZP/2022, JID: 83482/2022/KHK),
- Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, dne 26.08.2022 (č. j. PDMUJA 36618/2022),
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Hradec Králové (č. j. ČIŽP/45/2022/6874).

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených územních samosprávních celků, dotčených orgánů, veřejnosti a dotčené veřejnosti vzneseny zásadní připomínky.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen KHS) ve svém vyjádření ze 22.08.2022 (č. j. KHSHK 25571/2021/HOK.HK/Hr), z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví souhlasí s oznámením záměru a nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona EIA. KHS dále uvádí, že vzhledem k tomu, že hluková studie vždy představuje pouze teoretický výpočet na základě matematického modelu, je nutno provést ve zkušebním provozu záměru kontrolní měření hluku ze stacionárních zdrojů hluku v denní i v noční době a hluku z dopravy související se záměrem v denní době, v chráněném venkovním prostoru staveb ve stanovených výpočtových bodech. Dále KHS uvádí, že v dalších stupních projektového zpracování (územní a stavební řízení) požaduje podrobně posoudit hluk ze stavební činnosti.

Krajský úřad ve vyjádření ze dne 24.08.2022 (č. j. KUKHK–26826/ZP/2022, JID: 83482/2022/KHK) nemá k oznámení záměru z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany vod, ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa a integrované prevence žádné připomínky.

Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí (dále jen MÚK) ve vyjádření ze dne 26.08.2022 (č. j. PDMUJA 36618/2022 sděluje následující. MÚK z vodoprávního hlediska nepožaduje další posuzování záměru. Z hlediska ochrany přírody a krajiny MÚK uvádí, že předmětný záměr je v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny a sděluje, že nemá k záměru připomínky. MÚK také uvádí, že z hlediska ostatních úseků státní správy není k záměru připomínek.

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Hradec Králové (dále jen ČIŽP), (č. j. ČIŽP/45/2022/6874) ve svém vyjádření nemá k oznámení záměru z hlediska ochrany ovzduší, ochrany vod, odpadového hospodářství a ochrany lesa žádné připomínky.

ČIŽP z hlediska ochrany přírody upozorňuje na nezbytnost postupu dle ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ vzhledem k umístění stavby do blízkosti porostu dřevin rostoucích mimo les. V ostatním nemá oddělení ochrany přírody k předloženému záměru připomínky.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA, které zpracoval v červenci 2022 Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno,
- vyjádření a stanoviska obdržená k záměru podle § 6 odst. 6 zákona EIA.

Identifikační údaje záměru

Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA

- název záměru: Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hradecká, Jaroměř 2022
- zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA: kategorie II bod 110 – „Výstavba obchodních komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 6 000 m^2“.

Kapacita (rozsah) záměru

Předmětem záměru je novostavba obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin a sortimentu pro dům a zahradu. V areálu bude umístěna skladová hala o celkové zastavěné ploše 1 504 m^2. Na tuto halu bude navazovat administrativní budova a prodejna o zastavěné ploše 778 m^2. Prostor podél jihovýchodní stěny obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala o ploše 427 m^2. V severní a východní části areálu budou venkovní skladovací plochy o rozměrech 4 941 m^2. Celková plocha ostatních zpevněných ploch, komunikací a chodníků bude 4 379 m^2. Celková zastavěná plocha bude činit cca 12 029 m^2. Zeleň bude tvořena plochou cca 5 851 m^2 a 3 460 m^2 bude vyhrazeno pro biokoridor. Celková plocha areálu činí 21 704 m^2. V areálu bude umístěno parkoviště s kapacitou 41 parkovacích stání, z toho 25 stání pro osobní vozidla zákazníků a zaměstnanců, 14 míst pro lehká vozidla za účelem nakládky a 2 místa vymezená pro nakládku větších nákladních vozidel.

Umístění záměru

Záměr se nachází ve městě Jaroměř, k. ú. Jaroměř.

Charakter záměru

Předmětem záměru je novostavba obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin a sortimentu pro dům a zahradu. Celková plocha areálu činí 21 704 m^2. Zpevněná plocha bude tvořit celkem 12 029 m^2. V současné době je většina prostoru budoucího záměru nezastavěna a je zemědělsky využívána, na části pozemku je autobazar. Areál bude dopravně napojen stávajícím sjezdem z ulice Hradecké.

Možnost kumulace vlivů navrhovaného záměru s jinými záměry

Nejbližší souvislá obytná zástavba se nachází jižně od záměru. Jde o zástavbu při ul. Hradecké ve vzdálenosti více jak 80 m od okraje navrženého areálu, další objekt pro bydlení je cca 130 m severně od okraje záměru při ul. Dolecké. V sousedství budoucího areálu (východním směrem) je čerpací stanice pohonných hmot. Z hlediska možné kumulace vlivů na životní prostředí připadá v úvahu především záměrem vyvolaná automobilová doprava na ulici Hradecké a běžný provoz v areálu. V době zpracování tohoto oznámení však nebyly známy konkrétní informace o zástavbě okolí záměru, které by umožňovaly predikovat možné kumulativní vlivy.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru

Jedná se o prodejní skladový areál se zaměřením na prodej stavebního materiálu a pomůcek. Stavební materiál bude uložen jak uvnitř ve skladové hale, tak částečně na venkovních plochách, kde s ním bude manipulováno. Jedná se o materiál, který bude skladovaný v regálech nebo na paletách a bude vždy opatřen buď originálními obaly nebo ochranou fólií. Nebude se jednat o sypký materiál volně ložený (např. sypký štěrk, písek, cement apod.), který by způsoboval uvolňování drobných částic do ovzduší. Bude se jednat o kusové zboží zabalené do příslušných celků anebo tyčové materiály zabalené do balíků. Navržené objekty jsou administrativní budova, zastřešená otevřená nakládací hala a skladová hala.

Administrativní budova bude sloužit pro zákazníky k vyřízení nákupu prodávaného zboží a jako kanceláře pro obchodníky. Dále bude sloužit pro zákazníky jako prodejní sklad, kam bude umístěna i kancelář odbytu, vedení pobočky a zasedací místnosti, včetně hygienického zázemí, denní místnosti, zasedací místnosti a technického zázemí. Prostor podél administrativní budovy a skladové haly je navržen jako otevřená hala, ve které bude probíhat nakládání zakoupeného zboží pod střechou. Nakládání zboží bude probíhat buď ručně anebo za pomocí vysokozdvižných vozíků s pohonem výhradně na LPG. Tyto vozíky se budou pohybovat na venkovní manipulační ploše a ve skladových halách. Skladová hala bude uzavřená, nevytápěná. Zásobování skladu (navážení zboží) bude řešeno nový vjezdem z ulice Mladoboleslavské. Předpokládaný počet zaměstnanců v administrativní budově je 5 osob, v prodejně 5 osob a ve skladu 5 skladníků. Provozní doba je předpokládána 7:00 až 16:00, pouze v pracovní dny, v sobotu 6:00 až 12:00 hod. Celková plocha areálu činí 21 704 m^2, přičemž cca 3 866 m^2 bude tvořit zeleň a 3 460 m^2 bude vyhrazeno pro biokoridor. V areálu bude skladová hala o celkové ploše 1 504 m^2. Na tuto halu bude navazovat administrativní budova a prodejna o ploše 778 m^2. Prostor podél jihovýchodní stěny obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala o ploše 427 m^2. V severní a východní části areálu budou venkovní skladovací plochy 6 775 m^2, celková plocha ostatních zpevněných ploch, komunikací a chodníků je 4 028 m^2. Celková zastavěná plocha bude činit cca 13 702 m^2.V areálu bude parkoviště s kapacitou 41 parkovacích stání, z toho 25 stání pro osobní vozidla zákazníků a zaměstnanců a v prostoru terminálu budou vymezena místa na krátkodobé stání za účelem nakládky pro 14 lehkých vozidel (dodávky, PickUp atd.) a pro auta s vozíkem. Pro nakládku větších nákladních vozidel budou vymezena 2 parkovací stání.

Oznamovatel
Společnost DEKINVEST, podfond Alfa, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, (IČO: 75159708).

Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné
V rámci oznámení záměru byla pro fázi výstavby a provozu záměru navržena opatření k prevenci, vyloučení a snížení nepříznivých vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí a veřejného zdraví.
V rámci fáze výstavby záměru se jedná o tyto opatření:
- zařízení staveniště vybavit v celém obvodu dočasným oplocením vybaveným textilií a oddělit tak okolní prostředí od ruchů stavby, případně proti průniku zvířat do staveniště
- příjezd na stavbu zajistit pouze jednou trasou, a to ve směru od areálu autobazaru
- omezit na minimum dobu osvětlení staveniště po setmění, osvětlovací tělesa orientovat výhradně do plochy stavby pod úhlem tak, aby světlo nedopadalo do vnějšího prostoru mimo plochu stavby
- v rámci stavby a konečných úprav nezasahovat do stávajících porostů, s výjimkou ploch uvnitř areálu firmy, nezatravňovat ani neupravovat žádné vnější plochy
- návrh výsadeb a kompenzačního opatření bude projednán s místně příslušným orgánem ochrany přírody

V rámci fáze provozu po dokončení záměru se jedná o tyto opatření:
- zatravněné plochy uvnitř areálu opatřit výsadbou vhodných dřevin (dub, habr, vrba, třešeň, z keřů např. svída, střemcha, brslen evropský)
- západní hranici areálu důkladně izolovat od biokoridoru pevným zděným oplocením, na jehož patě je možné z vnější strany založit linii volně loženého lomového kamene v šíři cca 1,5 metru, jako úzký nárazníkový pás
- možnost nechat hraniční zeď porůst liánami (nutné je vyloučit expanzivní břečťan popínavý)
- instalovat osvětlení areálu tak, aby nedocházelo k průniku světla do přilehlého porostu, který tvoří biokoridor

Úvahy, kterými se krajský úřad řídil při hodnocení vlivů záměru a při výkladu právních předpisů

Vlivy na obyvatelstvo

Posuzovaný záměr bude působit na okolní obyvatelstvo především provozem skladu a prodejny. Hlavními potenciálními problémy bude hluk, případně znečišťování ovzduší. Další faktory jsou z hlediska vlivu na obyvatelstvo nevýznamné. Záměr je navržen do okrajové části města Jaroměř.

Vlivy na ovzduší a klima

Provoz hodnoceného záměru pravděpodobně vyvolá mírný nárůst emisí škodlivin produkovaných spalovacími motory vozidel zajišťujících dopravu zboží a osob. Jako zdroj znečištění ovzduší se uplatní především emise ze spalovacích motorů vozidel manipulačních prostředků v areálu. Z jejich referenčních škodlivin jsou v podkladové rozptylové studii vyhodnoceny imise oxidu dusičitého (NO2), tuhých znečišťujících látek (PM10), benzenu a benzo(a)pyrenu (BaP). Vyhodnocení imisní zátěže bylo provedeno jednak plošně pro síť výpočtových bodů s pravidelnou rozteči 50 m a také pro vybrané výpočtové body situované do prostoru oken nejbližších obytných objektů. Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že imisní příspěvky vyvolané provozem technologických zdrojů a nárůstu vnitroareálové dopravy podstatněji nemění stávající situaci z hlediska zdravotních účinků uvažovaných škodlivin a mohou proto být považovány za přijatelné. S ohledem na dispoziční řešení záměru a stávající konfiguraci terénu bylo vyloučeno, že by hodnocený záměr v budoucnu ovlivňoval makroklimatické jevy způsobované sluneční radiací nebo jinak významněji ovlivňoval místní klimatické charakteristiky, neboť v okolí se již nyní nachází množství zastavěných plochu.

Vlivy na hlukovou situaci

V rámci hlukové studie zpracované jako součást tohoto oznámení byly vyhodnoceny změny hlukové zátěže vyvolané hodnoceným záměrem v prostoru nejbližší obytné zástavby. Z výsledků je zřejmé, že hluk ze stacionárních zdrojů v chráněném venkovním prostoru staveb nepřekročí limity pro hluk ze stacionárních zdrojů v denní ani noční době. Pro současný stav ani ve výhledu včetně záměru, nepřekročí hluk v chráněném venkovním prostoru staveb limity pro hluk z dopravy v denní době, v noční době není doprava záměru uvažována. S ohledem na výše uvedené skutečnosti nepředpokládáme podstatnější negativní vliv na nejbližší hlukově chráněné venkovní prostory staveb ani na obyvatelstvo. Negativní vlivy jako vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod. jsou vyloučeny.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

V rámci realizace záměru se uvažuje s vybudováním zastřešených objektů a zpevněných ploch, srážkové vody budou svedeny do retence a následně vsakovány na ploše záměru. Vody ze zpevněných ploch budou před svedením do retence předčištěny v odlučovači lehkých kapalin se sorbční vložkou. Recipient pro odvod vody z území se tedy oproti stavu před realizací záměru nemění, plocha je v povodí Jezbínského potoka, který již nyní danou oblast odvodňuje a ve stejném prostoru (povodí) bude umístěno i vsakovací zařízení. Realizace záměru nebude mít významné negativní vlivy na odvodnění zájmového území. V rámci provozu nebudou vypouštěny technologické odpadní vody. Splaškové vody budou svedeny kanalizací do stávající městské čističky odpadních vod. Záměr nezasahuje do žádného vodního toku ani vodní plochy. Zájmové území se nenachází na území ochranného pásma vodního zdroje. Zájmové území neleží ve vyhlášeném v záplavovém území, nicméně část plochy stavby zasahuje do inundace Jezbínského potoka. Realizované objekty budou umístěny nad niveletou této inundace, podstatnější změna akumulačního prostoru pro záplavu či jiných hydrologických charakteristik se nepředpokládá.

Vlivy na půdu

Záměr je z části navržen na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF). Celkový zábor bude činit 15 427 m^2. Předmětný pozemek je zařazen z hlediska ochrany ZPF převážně do V. třídy ochrany, BPEJ 3.71.01 a BPEJ 3.19.54, velmi málo produkční půdy, které budou odňaty celkem do plochy 10 797 m^2. Menší část pozemků je zařazena do I. třídy

ochrany BPEJ 3.11.00, odnětí celkem do 4 620 m^2. Zanedbatelná část, 10 m^2 je zařazena do III. třídy ochrany ZPF. Zábor zemědělské půdy je třeba vždy vnímat jako negativní vliv, v tomto případě je třeba vzít v úvahu skutečnost, že se jedná o plochy uvnitř města, které již územní plán zahrnul mezi pozemky zastavitelné, přičemž lze předpokládat, že byl vliv vyhodnocen v rámci širšího kontextu, než je tento zábor relativně malého plošného rozsahu. Z tohoto důvodu lze považovat zábor zemědělské půdy jako akceptovatelný. Záměr nezasahuje do ochranného pásma lesa. Nedojde ani k ovlivnění pozemků určených k plnění funkce lesa.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje
V souvislosti se stavbou pro posuzovaný záměr je významnější vliv na horninové prostředí vyloučen. Přírodní zdroje ani zdroje nerostných surovin nebudou záměrem dotčeny. Záměrem nebudou poškozeny geologické ani paleontologické památky.

Vlivy na faunu, flóru a biologickou rozmanitost
Vlastní akční plocha stavby není významným krajinným prvkem (dále jen VKP), není zvláště chráněným územím ani naturovou lokalitou, není součástí přírodního parku nebo velkoplošného chráněného území. Stavba nezasahuje přímo ani sekundárně do biotopů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Plocha stavby není biologicky vysloveně zajímavá, jedná se o mírně svažitou agroconózu. Z hlediska možných vlivů byly hodnoceny také možné nepřímé vlivy na sousedící zelený pás lemující Jezbínský potok. Zde jsou v průběhu stavby vyhodnoceny možné rušivé vlivy pro jejichž zmírnění byly navrženy opatření. Při dodržení těchto podmínek a při zachování ohleduplnosti, nebude mít stavba na místní ekosystém žádných fatálních důsledků. Sousedící pás zeleně je v Územní systému ekologické stability veden jako lokální biokoridor. Jedná se o úzký pás zeleně ve tvar L, kratší strana prochází pod korunou frekventované ulice Hradecká cca 70 m za autobazarem, osou delší strany je Jezbinský potok, který však stavbou nebude přímo zasažen. Kolem vodního toku vznikl charakteristický doprovodný porost, jehož pás vede v šířce od zhruba 35 metrů na jižní straně, po cca 15 m na straně severní. V jižní části území přiléhá kapacitní komunikace pro motorová vozidla. Vlastní porost disponuje bylinným krytem, který je však nesourodý, fragmentovitým keřovým patrem a stromovým porostem typické druhové struktury. Celý pás zeleně je VKP vodní tok a jeho údolní niva a vztahují se k němu podmínky § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. Stavbou může být ovlivněna okrajová linie porostu VKP údolní niva Jezbinského potoka.

Vlivy na krajinu a krajinný ráz a na významné krajinné prvky
Krajina východního okraje města Jaroměře je zčásti již vizuálně ovlivněna přítomností zástavby menších a od severu i rozsáhlejších logistických a komerčních areálů. Realizace záměru tak bude představovat dílčí, byť relativně významnější příspěvek k urbanizaci západního okraje města. Kompenzační výsadby dřevin a vegetační úpravy areálu sníží vizuální dopad realizace záměru a zlepší jeho zapojení do okolní krajiny.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky
V prostoru záměru se nenachází žádné architektonické ani historické památky. Záměr nezasahuje do Městské památkové zóny Jaroměř, ani do ochranného pásma Městské památkové rezervace Josefov, ale je situován do jeho blízkosti.

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci
Nejvýznamněji bude záměr během svého provozu své okolí ovlivňovat hlukovou zátěží a znečištěním ovzduší. Záměr je umisťován do doposud nezastavěného území, tato plocha tedy dosud negeneruje automobilovou dopravu. Z hlediska dopravy dojde ke změně vyplývající především z očekávaného nárustu dopravy díky návozu a expedici zboží. V rámci oznámení byl vyhodnocen očekávaný nárůst dopravy, z výsledků vyplývá, že s ohledem na stávající intenzity na uliční sítí se jedná o relativně malou změnu oprosti stávajícímu stavu. Vzhledem k situování záměru a vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí se nepředpokládá výraznější negativní ovlivnění obyvatelstva.

Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.

Záměr nebude mít vzhledem ke svému charakteru a umístění žádné nepříznivé vlivy za státními hranicemi.

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.
S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace, vyjádření dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků, veřejnosti a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostřední a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

V souladu s § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hradecká, Jaroměř - 2022“ bude posuzován podle zákona EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hradecká, Jaroměř - 2022“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení se zveřejňuje způsobem podle § 16 zákona EIA a doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Královéhradecký kraj a město Jaroměř, jsou povinny rozhodnutí neprodleně vyvěsit na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a vyrozumět o tom příslušný úřad.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

z p. Ing. Petra Zamastilová
odborná referentka na úseku
posuzování vlivů na životní prostředí

Královéhradecký kraj a město Jaroměř se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném ve smyslu ust. § 16 zákona EIA (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení krajskému úřadu. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Královéhradeckého kraje a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník k č. j. KUKHK–26826/ZP/2022:

Účastník řízení (oznamovatel):

Společnost DEKINVEST, podfond Alfa, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10.

Dotčené územní samosprávné celky:

1) Královéhradecký kraj, odbor organizační a právní, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde,
2) Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř.

Dotčené orgány:

1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové,
2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové,
3) Městský úřad Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř.

Na vědomí:

1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10,
2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 19.09.2022 8:59:45.

Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn, ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu nebylo provedeno - nepodařilo se získat revokační informace.. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 0158A742, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Petra Zamastilová, Královéhradecký kraj.

Elektronický podpis byl označen kvalifikovaným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 19.09.2022 8:59:45.

Kvalifikované elektronické časové razítko je neplatné, dokument nebyl změněn a certifikát byl ověřen s chybou: Certifikační autorita - nezařazena mezi důvěryhodné. Údaje o časovém razítku: datum a čas 16.09.2022 9:39:20, číslo kvalifikovaného časového razítka 00B69C24, kvalifikované časové razítko bylo vydáno nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA TSACA/RSA 03/2022, První certifikační autorita, a.s..

Typ vstupního dokumentu:	.PDF
Otisk souboru:	2A4954F445EA715A54F49E7F27B3BC0FEE1EB09255BC29360D75603489EF8240
Použitý algoritmus:	SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 55101 Jaroměř

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

19.9.2022

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Vejvodová Ivana