

Město Jaroměř

V souladu se zněním § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, informujeme o níže přijaté žádosti a podané informaci (odpovědi na tuto žádost).

Žádost o informaci

Dne 11.04.2014 obdržel Městský úřad v Jaroměři žádost o informaci týkající se více oblastí činnosti úřadu (výběrového řízení, zástavy nemovitostí města, kontokorentního účtu města, nemovitosti na Náměstí ČSA č.p. 49, odměn zastupitelů).

Znění žádosti:

- 1) zda spol. Ekologický rozvoj a výstavby s. r. o., IČ 275 04 514, se sídlem Jaroměř, náměstí ČSA 37 od listopadu 2010 do současné doby získala od Města Jaroměř nějaké zakázky bez výběrového řízení nebo s výběrovým řízením, pokud ano, tak kolik a v jaké finanční výši,
- 2) zda Divadlo v Jaroměři na náměstí Dukelských hrdinů je zastaveno jako nějaká zástava, nebo protihodnota půjčky, či úvěru, a to u nějaké finanční instituci (banka apod.), pokud ano, do které výše je úvěr nebo půjčka,
- 3) které nemovitosti Města Jaroměř jsou zastaveny jako zástava za půjčku nebo úvěr a v jaké výši plnění,
- 4) v jaké výši je kontokorentní účet u Komerční banky pro Město Jaroměř, tedy výše přečerpání do mínusu, na jaký účel jsou a budou finanční prostředky použity městem,
- 5) město Jaroměř zaplatilo za vykoupení podílů za nemovitost vlastníkům nemovitosti na náměstí ČSA 49 v Jaroměři, kolik to bylo celkem v penězích, kolik stála město rekonstrukce celé střechy na této nemovitosti, kolik stálo město okna a fasáda ze strany náměstí na této nemovitosti, kolik má město bude stát pasáž v tomto domě a kolik město celkově zaplatí za práci architektovi Javůrkovi,
- 6) kolik bylo od listopadu 2010 do současné doby vyplaceno na odměnách zastupitelům města, radním města a starostovi celkem bez udání iniciálů, či jiných dat možným k identifikaci příjemce. Zajímá mě odměna pro jednu osobu shora uvedenou vyšší než 3000,-Kč za jeden měsíc, tyto odměny vyplacené nad 3000,-Kč bez udání adresáta žádám zaslat, a to podle toho jak Vám to bude vyhovovat, tedy sečíst dohromady nebo jednotlivě u každého neuvedeného příjemce, aby nebylo možno osobu identifikovat, čímž není žádný problém informaci poskytnout,
- 7) kolik zastupitelů města je ve funkcích u obchodních společností města, anebo s částí podílu města ve společnosti. Zajímá mě celkové číslo těchto zastupitelů bez udání údajů k možné identifikace osoby, zda tyto funkce jsou placeny nebo pouze čestné a o jaké obchodní společnosti jde od listopadu 2010 do současné doby,
- 8) kolik v současné době je vyčleněno peněz na výstavbu Komenského mostu v Jaroměři, tedy žádám o stanovení v současné době přesné částky města okamžitě možné k úhradě za práce při stavbě, kdyby se teď začal stavět most.

Odpověď na žádost o informaci

Dne 28.04.2014 byla vypracována odpověď na žádost o informace. V této odpovědi byla za město Jaroměř, jakožto povinný subjekt, podána informace:

K otázce č. 1:

Obchodní firma Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ 27504514, se sídlem nám. Československé armády 37, Jaroměř vyhrála:

Výběrové řízení na základě výzvy ze dne 11.6.2009, uzavřena smlouva č. OS/OZP-0391/2009 na akci „Josefov – regenerace zeleně v historickém centru pevnostního města“.

Finanční úhrady: v roce 2010: ve výši 108 000,- Kč, 2011: 108 000,- Kč, 2012: 10 800,- Kč, 2013: 72 600,- Kč.

K otázce č. 2:

Ano, budova divadla v Jaroměři, náměstí Dukelských hrdinů 240, Jaroměř. A to z titulu přijetí ručení pro půjčku SFŽP ČR pro Dobrovolný svazek obcí Jaroměřsko na akci „Čisté Labe z Jaroměřska“. Výše nesplacené půjčky (ve splatnosti) k 31.12.2013 11.508.922,70 Kč.

K otázce č. 3:

Budova divadla viz otázka č. 2.

K otázce č. 4:

Smlouva o kontokorentním účtu dosud neuzavřena, v tuto chvíli je v jednání. Uvažováno o kontokorentu max. do výše 10 mil. Kč, a to pouze jako rezerva pro zajištění financování akcí v případě poskytnutých dotací vyplácených ex post, zejména pro zajištění financí pro případ neobdržení dotace na výstavbu nového mostu „mostu Komenského“.

K otázce č. 5:

- a) Město Jaroměř zaplatilo za vykoupení podílů na nemovitosti, č.p. 49, v k.ú. Jaroměř původním vlastníkům nemovitosti celkem 3.040.000,- Kč, a to následovně:

v roce 1996 700.000,- Kč,

v roce 2005 1.000.000,- Kč,

v roce 2006 1.340.000,- Kč.

- b) Náklady na rekonstrukci střechy, č.p. 49 a klempířské práce byly v roce 2006 ve výši 1.096.113,- Kč včetně DPH, z toho byla na rekonstrukci střechy poskytnuta dotace z programu Ministerstva kultury ČR - Regenerace MPZ a MPR, ve výši 250.000,- Kč.

- c) Náklady na opravu fasády i oken č.p. 49, včetně projektové dokumentace byly v roce 2007 ve výši 468.723,- Kč (včetně DPH).

- d) Přijaté faktury za vypracování projektové dokumentace na novostavbu bezbariérového vstupu, rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 49, obchodní pasáže a demolici objektu garáže na p.č. 64/1 a vypracování architektonické studie (původní studie z roku 2006, variantní řešení z roku 2011) na akci „Pasáž a novostavba komunikačního jádra, č.p. 49“ byly vystaveny Ing. arch. Radimem Javůrkem, Sdružení fyzických osob O dům dál architekti v celkové výši 753.442,- Kč (včetně DPH).

- e) Realizační náklady na stavbu „Pasáž a novostavba komunikačního jádra, č.p. 49“, včetně oprav vnitřních prostor, vybavení kavárny, vybudování veřejného WC, nové

instalace el. vedení, vody, plynu, demolice garáže, TDI, BOZP a autorského dozoru budou činit dle stávajících smluv o dílo 12.141.230,- Kč (včetně DPH).

Z toho činí náklady na autorský dozor, který bude vykonáván Ing. arch. Radimem Javůrkem 106.480,- Kč (včetně DPH).

K otázce č. 6:

Od listopadu 2010 do současné doby bylo vyplaceno na odměnách zastupitelům města, radním města a starostovi celkem 4.547.805,- Kč.

Uvolnění i neuvolnění zastupitelé města dostávají měsíční odměny za výkon funkce dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění, poslední úprava nařízení vlády č. 459/2013 Sb. Účinné od 1.1.2014. Žádné jiné odměny jim nejsou vypláceny.

Výše odměny neuvolněných členů je schvalována na ZM. Měsíční odměna neuvolněného zastupitele je od 1.1.2014 ve výši 820,- Kč, člen RM včetně odměny zastupitele 2.810,- Kč. U neuvolněného zastupitele nepřesahuje měsíční odměna částku 3.000,- Kč, 1 zastupitel, který zastává více funkcí měsíčně 4.460,- Kč.

K otázce č. 7:

V dotazovaných funkcích jsou čtyři zastupitelé města a to u těchto společností:

- Městské lesy Jaroměř, s.r.o., Lesní správa Proruby – p. Hoříčky,
- Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, Jaroměř, Josefov, 5. května 148,
- Krematorium a.s., Knappova 151, 551 01 Jaroměř,

Ve všech případech se jedná o funkce placené.

K otázce č. 8:

V současné době je v rozpočtu města schválena částka 3 mil. Kč, žádost o investiční dotaci bude na Ministerstvo dopravy ČR podána do 6.6.2014, další financování v případě neúspěchu předmětné žádosti o dotaci je možnost čerpání kontokorentu, zapojení volných prostředků města - tj. uvedené 3 mil. Kč.